

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BG Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BRE Renovasjonsanlegg
- BUT Uteoppholdsareal

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SPA Parkering
- SPP Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønstruktur

- GN Naturområde
- GT Tursti

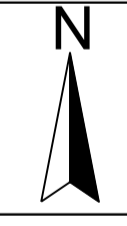
- GF Friområde
 - GV Vegetasjonsskjerm
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**
- LF Friluftsmål
- §12-6 - Hensynsoner**
- H570 Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)
 - H560 Bevaring naturmiljø
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #1-#4 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Bestemmelsegrense
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje
 - Regulert kant kjørebane
 - Grense for faresone
 - Grense for angitt hensynsone
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Vegstenging/fysiske sperre

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Kristiansand Kommune
 Kilde for basiskart: 11.02.2021
 Koordinatsystem: ETRS89_UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
 0 25.0 50m



	Detaljregulering Braneset	Arealplan-ID: 4204_1601
Kristiansand kommune	Med tilhørende reguleringsbestemmelser	Forslagsstiller: Repstad Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN	
Dato	06.04.2022	Revisjon	Etter tilbakemelding fra kommunen	06.04.2022	AD	
Dato	11.05.2022	Revisjon	Tilbakemelding fra kommunen	11.05.2022	AD / APM	
Dato	16.11.2022	Revisjon	Revisjon for 2. gang behandling	16.11.2022	AD	
Bystyret sitt vedtak			5/23	18.01.2023		
Ny 2. gang behandling						
Offentlig ettersyn fra til						
2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra til						
1. gangs behandling						
Kunngjøring av oppstart av planarbeid						
Oppstarts møte						
PLANEN ER UTARBEIDET AV: TROLIV:GG						
				TEGNER	DATO	SIGN
				4		AD

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av